

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,花火大会鑑賞,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウインズ賢町 1009号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区賢町1丁目5-8		
交通	鹿児島本線 西小倉駅 徒歩5分 西鉄バス 大門 徒歩1分		
間取詳細	洋室(10畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	23.8㎡	向き	東
築年月	1999年3月	契約期間	3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	2WAY洗面所, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, クッション		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 12,000円 [月次費用] 公益費: 10,000円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料などの50%、または80%(更新料なし)		
備考	初期費用クレジット払いOKです。また、土日でも営業していますので、ご都合に合わせてお部屋のご案内が可能です。女性スタッフもいるアットホームなお店です。リバーウォーク前の不動産屋さんと言えば【ウインズビル】までお問合せをお待ちしております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年11月26日

No.0000026402



福岡県知事(2)第16754号

## 株式会社ウインズビル 本店

福岡県北九州市小倉北区室町2丁目2-8リード室町1F  
TEL:093-561-1777 FAX:093-561-1787  
E-mail: hiraizumi@winds-bl.com  
URL: http://chintai.winds-bl.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付